

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ в Студенческих домах АІТУ

Общие правила

Вход в СД студентам ТОО «Astana IT University» разрешается до 23:00 часов, студентам колледжа АІТУ до 22:00 часов. Дежурный сотрудник по обеспечению безопасности обязан сделать запись в журнале регистрации обо всех проживающих, прибывших с 23:00 до 06:00 и получить объяснительную от проживающего о причине опоздания и совместно с куратором составить соответствующий акт.

При ОРВИ или других видах заболевания, при острых болях студенты могут вызывать скорую помощь. Осмотр больного студента делается в изоляторе СД, а также в изоляторе могут находиться студенты, у которых инфекционные виды болезней.

Студенты, проживающие в СД обязаны соблюдать порядок проживания и внутренний распорядок, условия заключенного с ними Договора аренды жилого помещения. Для обеспечения благоприятной учебной и социальной атмосферы в СД, всем студентам необходимо демонстрировать соответствующую гражданскую ответственность.

Проживающие несут персональную материальную ответственность за имущество индивидуального и общего пользования, полученное ими под роспись.

Студенты обязаны ознакомиться до заселения в СД с документами, определяющими правила и порядок проживания в СД. Порядок предоставления мест и проживания в СД, образец договора о проживании, правила пожарной безопасности, иные внутренние документы размещаются на сайте университета.

Осмотра оборудования, инвентаря, мебели, средств коммуникаций, выявления посторонних лиц, сотрудники СД (не менее 2-х человек) вправе проводить плановую проверку (осмотр) квартир и комнат. Осмотр проводится после предварительного уведомления в присутствии студентов. При обнаружении фактов причинения вреда имуществу университета, нарушения порядка проживания в СД, уполномоченное лицо письменно фиксирует (допускается фото и/или видео фиксация, но без последующей пересылки третьим лицам, за исключением руководства АІТУ и СД) соответствующие факты и представляет на рассмотрение руководству СД. В случае отсутствия проживающего в комнате, проверка/осмотр осуществляется без его участия, с составлением соответствующего акта.

В исключительных случаях (ЧП, пожар, аварийные ситуации), для проведения дератизации и дезинфекции, а также при необходимости осуществления срочного ремонта или осмотра оборудования (предотвращение/устранения последствий аварии) работники СД имеют право доступа в комнаты во время отсутствия проживающих, комиссионно (не менее 3-х человек) с составлением соответствующего акта.

Администрация СД не несет ответственности за сохранность личных вещей студентов.

Обязанности проживающих в Доме студентов

Соблюдение установленного настоящими Правилами порядка проживания:

- 1) своевременное внесение платы в установленных размерах;
- 2) соблюдение установленного пропускного режима;
- 3) строгое соблюдение правил пожарной безопасности;
- 4) соблюдение чистоты;
- 5) ежедневное проведение согласно графику влажной уборки жилых помещений, территории нежилых блоков в СД, а также территории вокруг СД (по мере необходимости);
- 6) бережное отношение к имуществу и мебели СД;
- 7) при уходе из комнаты необходимо закрывать водоразборные краны, окна, выключать свет, ноутбук и т. д., закрывать комнату;
- 8) в случае потери или повреждения имущества СД возмещение ущерба производится в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

Обучающемуся категорически запрещается:

- 1) неуважительно относиться к администрации;
- 2) самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- 3) самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- 4) выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;
- 5) наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т. п.;
- 6) курить в помещениях, в том числе электронные сигареты и иные курительные смеси;
- 7) курить и/или употреблять алкоголь на детской площадке, в том числе в присутствии детей;
- 8) кричать, шуметь, играть на музыкальных инструментах, использовать звукоусиливающую и звуковоспроизводящую аппаратуру (кроме согласованных случаев проведения мероприятий), влекущие нарушение тишины и правопорядка;
- 9) совершать антиобщественные поступки, влекущие за собой административное или уголовное наказание, совершать иные действия, ущемляющие конституционные права граждан;
- 10) осуществлять в любой форме пропаганду расовой, этнической, религиозной, социальной непримиримости и исключительности, распространение милитаристских и иных идей, противоречащих общепризнанным принципам международного права и гуманизма, в том числе распространять литературу соответствующего содержания;
- 11) предоставлять жилую площадь для проживания лицам, заселенным в другие комнаты;

12) появляться в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, потреблять, продавать, распространять и хранить не курительные табачные изделия, наркотические вещества, а также напитки, содержащие алкоголь;

13) хранить и применять легковоспламеняющиеся вещества;

14) осуществлять несанкционированную установку дополнительных замков на входную дверь помещения, переделку замков или их замену;

15) использовать в жилом помещении источники открытого огня;

16) хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

17) приготовление пищи в занимаемом жилом помещении;

18) выбрасывать из окон и с балконов мусор и посторонние предметы, засорять, захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования;

19) нецензурно выражаться на территории жилых помещений АІТУ;

20) самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

21) пользоваться (в любом виде и в любое время) детской площадкой, расположенной на придомовой территории и предназначенной для досуга детей, а также нарушать тишину и порядок после 22:00 часов во дворе жилого комплекса;

22) играть в шумные игры (волейбол, карты и др.) и вести себя непристойно (целоваться, сквернословить) во дворе жилого комплекса;

23) любое нарушение одного из вышеперечисленных пунктов, по ходатайству коменданта или менеджера по обеспечению жилых помещений, куратора и/или студенческого совета является основанием для выселения из общежития и отказом в предоставлении места в общежитии в последующие годы обучения.

Правила кухонной зоны:

1) время приготовления и прием пищи с 6.00 до 23.00 часов. При несоблюдении правил кухонной зоны кухня закрывается на замок с 23.00 до 06.00 часов;

2) после каждого приема пищи или после использования электрической плиты и микроволновки проживающие должны за собой убираться;

3) весь кухонный инвентарь студенты должны держать в чистоте;

4) ежедневно выполнять дежурство на кухне согласно графику;

5) в холодильнике все продукты должны быть подписаны и указаны даты;

6) нельзя оставлять в холодильнике или в кухонных шкафах просроченный продукт;

7) нельзя брать не подписанные чужие продукты.

Гости и посещения

Принятие гостей в Студенческом доме **СТРОГО ЗАПРЕЩАЕТСЯ!**